

## **Espectacular villa con amarre de 48metros antes de los puentes Empuriabrava**

Espectacular villa con amarre de 48metros antes de los puentes Empuriabrava

Espectacular villa con amarre 48metros antes de los puentes a la venta en Empuriabrava. Es villa consta de planta baja donde nos encontramos con una preciosa entrada con mucha luz 2 habitaciones con 2 cuartos de baño un aseo para invitados, un enorme comedor/ salón con una chimenea y una preciosa cocina muy moderna y completamente equipada, en la cocina nos encontramos con una bodega subterráneo, la casa esta construida con grandes ventanales donde poder disfrutar de la piscina o del precioso jardín, en planta baja nos encontramos con un gimnasio y una sauna seca. En la entrada nos encontramos una preciosa escalera de madera que nos lleva a la primera planta, donde nos encontramos con la suite principal con acceso a una terraza y 2 habitaciones mas cada una con sus cuartos de baño. La casa dispone de un precioso suelo de piedra y dispone de calefacción radial, garaje para 2

**2.750.000 €**

548 m<sup>2</sup>1.500 m<sup>2</sup>

Sí

63 m<sup>2</sup>

Sí



5



5



1



E - E

coches, aparcamiento interior para 2 coches, posibilidad de calentar el agua de la piscina, un amarre de 48 metros, un precioso jardín con mucha intimidad ideal para disfrutar en pleno centro con mucha intimidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Empuriabrava	Parking:	Sí
Trastero:	superficie	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Amueblado:	Sí