



## Nueva casa de estilo moderno en venta Empuriabrava ( I )

### Nueva casa de estilo moderno en venta Empuriabrava ( I )

La casa cuenta con una planta baja que ofrece un recibidor, un amplio comedor y sala de estar con acceso a una terraza y una piscina. También encontrará una cocina abierta completamente equipada, una habitación y un baño. En la primera planta, hay tres habitaciones adicionales y dos baños. Además, la casa cuenta con un semisótano donde se encuentra la maquinaria de calefacción y se puede utilizar como bodega o almacén.

Entre las características destacadas de la casa, encontramos dos porches, ventanas de doble vidrio, persianas eléctricas, calefacción de suelo radiante y aire acondicionado central por conductos.

La ubicación de la casa es inmejorable, ya que se encuentra muy cerca del centro de Empuriabrava y de la playa.

**689.000 €**



154 m<sup>2</sup>



255 m<sup>2</sup>



Sí



Sí



4



3



En trámite

|               |            |                     |                  |
|---------------|------------|---------------------|------------------|
| Operación:    | Venta      | Tipo:               | Casa unifamiliar |
| Tipo de obra: | Obra nueva | Municipio:          | Empuriabrava     |
| Parking:      | Sí         | Terraza:            | Sí               |
| Calefacción:  | Sí         | Aire acondicionado: | Sí               |